第２支団第４分団詰所雨漏り修繕工事　仕様書

本仕様書は、「第２支団第４分団詰所雨漏り修繕工事」について、必要な事項を定めたものである。

１．工事名

第２支団第４分団詰所雨漏り修繕工事

２．目的

本工事は、老朽化が進む詰所の屋根、雨樋および関連部材の改修・補修を行うことにより、雨漏りを確実に防止し、庁舎（詰所）の建物寿命を延ばすとともに、日常業務および施設利用に支障のないよう、健全な施設環境を維持・保全することを目的とする。

３．工事場所

南房総市平久里中３８６番地４（別添位置図参照）

４．工事期間

契約締結日の翌日から令和９年３月２６日まで

５．工事内容

契約者は、本工事の実施にあたり、以下の事項を実施する。

⑴屋根工事

①屋根改修工（カバー工法）

・既存屋根上への新規金属屋根材（Ic カバールーフ 520 または同等品）の張り付け 一式

②下地・役物取付工

・タイトフレーム取付（通常部およびケラバ部）

・止め面戸、ケミカル面戸の設置による隙間防水処理 一式

※その他、施工に必要な棟包み、水切、雪止金具等の付属品を含む。

(2)雨樋工事

①既存撤去工

既設雨樋および関連部材の撤去・処分 一式（樋剥がし）

②下地調整工

軒先部へのガルバリウム鋼板 0.25㎜ 平板張りおよび下地補修 一式

③雨樋新設・補修工

軒樋：角軒樋 WIDE160 の取り付け（支持金物含む） 一式

縦樋：立樋 Φ100 の補修・取り替え 一式

役物等：ドレン、エルボ、金具類など排水に必要な付属部材の設置 一式

(3)補修工事

①土台水切り補修

建物外周部の土台水切りの浮き、変形、腐食等に対する補修、および部分取り替え 一式

②出入口シャッター枠補修

出入口シャッター周りの枠の歪み、腐食等に対する補修、および調整・部分取り替え 一式

※その他、施工に伴うコーキング（シーリング）等の防水処理 一式を含む。

６．そ の 他

(1)契約者は、本工事の施工に際し、関係法令を遵守し、誠実かつ安全に履行すること。

(2)その他、仕様書の内容等について疑義が生じた場合や、本工事の遂行上必要と認められるもので、本仕様書にない事項が生じた場合は、発注者と受注者で十分に協議を行い実施すること。

(3)週休２日制適用工事

１．本工事は、週休２日制適用工事である。

２．受注者は、現場閉所による週休２日工事として取り組むこと。

３．受注者が週休２日交替制工事を希望するときは、受発注者間で協議し週休２日交替制工事に変更することができる。

４．週休２日制の実施にあたっては、「南房総市週休２日制適用工事実施要領」に基づき行うこと。