南房総市公告第１８６号

第２支団第４分団詰所雨漏り修繕工事の制限付き一般競争入札について

地方自治法（昭和２２年法律第６７号）第２３４条第１項の規定により、制限付き一般競争入札（事後審査型）を次のとおり実施する。

なお、この入札は、ちば電子調達システムにより執行する。

令和８年１０月２８日

南房総市長　　渡　辺　　秀　和

１　制限付き一般競争入札（事後審査型）に付する事項

工事名	第２支団第４分団詰所雨漏り修繕工事	
工事場所	南房総市平久里中３８６番地４	
工事期限	令和９年３月２６日	
工事の概要	既存屋根上への屋根材重ね葺き 消防団詰所（第２支団第４分団） 木造２階建て、延べ面積　１０４．００㎡	
予定価格	４，８１８，０００円（消費税及び地方消費税を含む。）	
最低制限価格	設定あり	
調査基準価格	設定なし	
価格失格判定基準	設定なし	
その他	入札保証金	免除
	契約保証金	必要（契約金額の１／１０以上）
	前　金　払	あり（契約金額の４０％以内）
	中間前金払・部分払	どちらかを選択すること。
	建設リサイクル法の適用	なし
	契約締結について議会の議決を要するための仮契約	なし
	本工事は、受発注者双方が工程調整を行うことにより、週休２日を達成するよう工事を実施する「週休２日制適用工事（発注者指定方式）」である。詳細については、施工条件の明示及び「南房総市週休２日制適用工事実施要領」によるものとする。	

２　入札参加者に必要な資格に関する事項

本工事の入札参加者に必要な資格は、南房総市制限付き一般競争入札公告共通事項（電子入札用）（以下「共通事項」という。）のほか、以下の要件をすべて満たしている者とする。

発注基準	建築一式工事	
南房総市入札参加業者資格者名簿における格付け及び許可区分	等級格付	Ａ等級又はＢ等級（建築一式工事）
	許可区分	一般又は特定（建築一式工事）
本店等の所在地	南房総市内に本店を有する者。	
従業員数	当該本店に全従業員の１／２以上の従業員が配置されている者。（詳細は、「制限付き一般競争入札における従業員配置人数の運用について」による。）	
施工実績	平成２８年４月１日以降に、国、地方公共団体等の発注の建築一式工事を元請として施工した実績を有する者。	
技術者の配置	本工事に、直接的かつ恒常的雇用関係にある、監理技術者又は主任技術者を配置できる者。	
その他	本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本関係若しくは人的関係において関連がある建設業者でないこと。	

３　入札参加の申請及び資格確認

入札参加資格申請書申請期間	令和　８年１０月２８日　午前９時００分から 令和　８年１１月　４日　午後５時００分まで （ただし、期間中の午前０時から午前８時までを除く。）	共通事項３（２）のとおり
入札参加資格確認審査添付資料	制限付き一般競争入札（事後審査型）参加申請書兼誓約書	共通事項３（２）のとおり
入札参加資格確認審査結果通知	令和　８年１１月　５日　午後５時００分まで	共通事項３（３）のとおり

※　紙入札参加者として入札に参加を希望する者は、入札参加申込締切日時までに「電子入札案件　紙入札参加届出書」及び上記の入札参加資格確認審査添付資料を契約担当課へ持参するものとし、その後の指示を受けるものとする。

４　設計図書等に関する事項

設計図書等の閲覧・入手期	南房総市のホームページ又はちば電子調達システムからダウンロードすること。	共通事項２（１）のと

間、閲覧・入手場所及び入手方法	令和　８年１０月２８日から 令和　８年１１月１２日まで （ダウンロード・窓口閲覧・配布希望に関する問合せ先） 南房総市役所別館１　総務部財政課 電話　０４７０－３３－１０２２ （ただし、期間中の午前９時から午後５時まで（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）） 窓口配布の場合は、ＣＤ－Ｒでの配布とし、未使用のＣＤ－Ｒとの交換とする。	おり（窓口閲覧・配布希望者は事前に電話で申込むこと。）
設計図書等に対する質問期間及び方法	質問は任意書式で作成し、 令和　８年１０月２８日　午前９時００分から 令和　８年１１月　５日　午後５時００分までに問合せ先に対しＦＡＸで送付すること。	共通事項２（２）のとおり
質問の回答	令和　８年１１月　６日　午後５時００分までにＦＡＸで回答する。	

５　入札・開札に関する事項

入札書 提出期間	令和　８年１１月１１日　午前９時００分から 令和　８年１１月１２日　午後５時００分まで （ただし、期間中の午前０時から午前８時までを除く。）	共通事項４のとおり
入札金額 内訳書の提出の有無	あり 　本工事の入札参加を希望する者は、入札金額の内訳を記載した工事費内訳書を提出しなければならない。また、再入札を行う場合も、再入札の金額に応じた工事費内訳書を添付すること。 　工事費内訳書は、「南房総市発注工事の入札における工事費内訳書取扱要領」（以下「取扱要領」という。）によるものとする。ただし、取扱要領第２条第３項（３）（表―２）、「種目別内訳及び科目別内訳まで」とあるのは、工事費内訳書（参考）に記載のとおりとする。 　取扱要領第５条に基づく「重大な不備」に該当した場合、入札が無効となるので留意すること。	
開札日時及び場所	令和　８年１１月１３日　午前９時２０分 南房総市役所別館１　総務部財政課	

6　当該公告に定めるもののほか、入札に関する事項については「南房総市制限付き一般競争入札公告共通事項（電子入札用）」による。

7　本件は、立会人型電子契約の締結対象とする。

8　問合せ先

(1) 入札及び契約に関する事項

南房総市　総務部財政課　契約係

住　所　千葉県南房総市富浦町青木２８番地

電　話　０４７０－３３－１０２２

ＦＡＸ　０４７０－２０－４５９３

(2) 工事等に関する事項

南房総市　市民生活部消防防災課

住　所　千葉県南房総市富浦町青木２８番地

電　話　０４７０－３３－１０５２

ＦＡＸ　０４７０－３３－２３２３