

千倉地区社会体育施設・コミュニティ施設等整備事業について

令和5年1月

千倉地区の皆さまへ

南房総市教育委員会

平素から、市政につきまして、温かいご理解とご協力賜り厚くお礼申し上げます。

現在、千倉地区旧忽戸小学校跡地にてコミュニティーセンター、図書館、通年型プールの複合施設の基本設計を実施しているところですが、急激な物価高騰などの社会情勢の変化により、事業費が増加することが見込まれており、着工時点では、当初の見込み額を20%以上上回ることが予想されます。また、光熱水費の上昇が続く中、運営に係る経費も想定を超える費用となることが見込まれ、いまだ先行きの不透明な状況にあります。

そこで、今後の諸物価の推移を考慮しつつ、市の財政状況を勘案する中で、事業スケジュールを見直すことといたしました。

まず、計画全体の工期を2期に分割し、令和7年度までの第1期工事にてコミュニティーセンターと図書館機能を中心とした複合施設を整備し、その後に財政状況等を踏まえ第2期工事にて通年型プールの整備を実施することといたします。

既存体育館は、第1期工事では解体せずに活用し、第2期工事の施工時に解体し、跡地に通年型プールを整備します。

また、建物の配置を既存校舎のある北側に配置することにいたしました。

○北側配置の主な理由

- ・南側の配置は、地質調査により既存グラウンドの岩盤が浅く、基礎工事に要する費用が大きくなることが分かったため。
- ・国道から建物が見えるため、施設の場所が分かりやすい。
- ・建物や駐車場の雨水を調整池（雨水貯留施設）へ集水しやすい。

※右側の図面は、配置のイメージ図となります。

詳細な機能やレイアウトは、配置計画を基に検討してまいります。

問い合わせ先

教育委員会生涯学習課 TEL 46-2964