農　用　地　利　用　計　画　変　更　申　立　書

　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

　南房総市長　石 井　 裕　　様

申　請　者　　住　所

（事業計画者）氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　印

電話番号

住　所

（土地所有者）氏　名　　 　　　　　　　印

電話番号

１　申 請 地

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 所在地  　　　大字　　　　小字　　　　地番 | 地区  (旧町村名） | 地目 | 地籍（㎡） |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

２　変更用途区分の内容

|  |  |
| --- | --- |
| 現在の用途区分 | 変更後の用途区分 |
|  |  |

３　申立理由

４　事業計画の概要

|  |
| --- |
| （１）施設の種別及び規模 |
| （２）施設の設置が必要な理由 |
| （３）農振農用地を利用せざるを得ない理由 |
| （４）事業用地面積の算出の根拠 |
| （５）周辺の農用地への影響 |

５　申請者と事業計画者の権利関係（いずれかに○）

売買　・　賃貸借　・　使用貸借　・　贈与　・　自己所有　・　その他（　　　）

６　添付書類

（１）土地案内図

　・計画地がわかるよう色枠等で表示する。

・計画地を中心に配置し、図面の縮尺・方位を記載する。

（２）公図の写し

　・計画地がわかるよう色枠等で表示する。

　・計画地及び周辺の地番,地目,土地所有者を記載する。

　・図面の縮尺・方位を記載する。

（３）登記事項証明書

　・発効日３ヶ月以内の原本

　・抵当権付きの場合、権利者の同意書を添付する。

（４）施設の配置図・平面図

　・施設の配置、名称、構造、建築面積、延床面積等土地をどのように利用するか詳細に記入する。

　・図面の縮尺・方位を記載する。

（５）排水の経路図

　・排水経路がわかるよう色枠、矢印で表示する。

（６）隣接農用地所有者及び利害関係人の同意書

　・計画地に接する農地所有者の同意書を添付する。

　・土地改良区内の場合は、土地改良区の同意書を添付する。

・排水経路・進入路に私有地等がある場合、権利者の同意書を添付する。

（７）現況写真

　・計画地の位置及びその周辺の状況がわかるよう撮影する。

　・計画地の境界を赤ペン等で記載する。

　・撮影日を記載する。