

平成27年南房総市教育委員会第8回定例会会議録

1 日 時 平成27年8月24日(月)午後2時10分開会～午後3時50分閉会

2 場 所 南房総市丸山公民館 2階中会議室

3 出席委員 委員長 小宮 忠 委員 岡崎 俊明
委員 庄司 美佳 委員 石井 美智代
教育長 三幣 貞夫

4 出席職員 教育次長 宇治原 洋一 参事 小池 正志
教育総務課長 奥澤 基一
教育総務課学校再編整備室長 川名 勝徳
子ども教育課長 水島 孝夫 生涯学習課長 田村 耕一
書記 教育総務課課長補佐 庄司 武史
同 教育総務課副主幹兼総務係長 松本省吾
同 教育総務課副主査 高梨 和子

5 開 会 小宮委員長が開会を宣言

6 会議録署名人の指名 小宮委員長が庄司委員を指名

7 会議録承認 平成27年7月16日開催の第7回定例会会議録について承認

8 議 事

報告事項

① 教育長報告

夏季休業中に、数多く行われた生涯学習課所管の行事について報告・説明。

② 各課報告

ア 奥澤教育総務課長が、千倉子ども園竣工式、ベルギー訪問団交流事業について報告・説明。

イ 水島子ども教育課長が、南房総市就学時健診打合せ、南房総市特別支援教育幼保研

修会、南房総市小中英語教育研修会、南房総市防災教育担当者会議、南房総市小中算数・数学研修会、南房総市鋸南町小中教頭研修会、南房総市小中国語研修会、南房総市幼稚園研修会、南房総市情報教育研修会、南房総市教務主任会議、南房総市事務職員会議、南房総市オペラ鑑賞会、南房総市夏季教職員研修会について報告・説明。

ウ 田村生涯学習課長が、プール夜間開放、南房総市社会教育委員会会議、南房総市公民館運営審議会、南房総人形劇フェスティバル、ドルフィン職場親善バレーボール大会、ビーチハンドフェスタ富浦さざ波大会、黒潮サッカーフェスティバル、南房総ふせひめ少年野球大会、関東地区ミニバス南房総市TOMIURAさざ波大会、夏休み映画会について報告・説明。

(質疑)

小宮委員長 南房総市ロードレース千倉の参加状況は、例年に比べてどの程度ですか。

田村生涯学習課長 若干多くなっています。しかし、残念ながらこのロードレース千倉は3,600人程度が限度で、これ以上は受け入れることができない状況です。また、道路使用に関する警察との協議もあり、場合によっては海岸沿いの道路のみを使用するコースへの変更も検討しなければならないところです。

議決事項

① 議案第53号 南房総市学校教育施設整備基金条例の制定について

奥澤教育総務課長が、国庫補助を受けて建設し、10年を経過した旧七浦小学校の有償貸与に関し、補助金返還ではなく、学校教育施設整備に必要な資金を積み立てるための基金を設置することについて、資料に基づき説明。

(質疑)

岡崎委員 確認ですが、旧七浦小学校は、建設後、10年を経過していますね。

奥澤教育総務課長 はい。10年を経過した施設については、これまでも補助金を返還して別用途で使うことが可能でした。今回は、このような基金を設置して補助金返還に相当する額を積み立て、積み立てたものについては、今後新たな学校施設の建設または大規模改修する際の費用に充てることを条件に補助金返還をしなくてもよいというものです。建設後10年以内の場合は、必ず補助金を返還しなければなりません。

岡崎委員 本市の学校施設の中には10年以上経過したもので国庫補助を受けているものがあつたのではないかと思います。このような基金はつくっていなかったのですか。

奥澤教育総務課長 こちらの基金についての通知は、平成20年に出されたものです。

これまでに、学校施設だったものを学校以外に使用した例として旧北三原小学校があります。但し、旧北三原小学校の校舎は取り壊しをしています。説明が不足しておりましたが、今回の通知の対象となるのは、建設後10年を経過した施設を有償で貸与した場合、または有償で譲渡した場合です。ですから、無償で貸与する場合や施設の取り壊しをした場合は、この通知の対象ではないということになります。旧七浦小学校の場合は、建設後10年以上経過しており、有償で貸与するという条件に当てはまります。

岡崎委員 今回が初めてのケースということですね。

奥澤教育総務課長 そうです。

小宮委員長 第3条にある管理に関する部分についてですが、最も確実かつ有利な有価証券に代えることができるとありますが、株式を購入してもよいということになりますか。

奥澤教育総務課長 一般的には現金での管理になるかと思いますが、国債などに代えることができるということです。

小宮委員長 近隣の市で何年か前に、有価証券に代えた財産が市場価格の変動によりだいぶ減ってしまったという事案があり、それを処理するのにかなりの労力を要したようでした。そのような心配はありませんか。

奥澤教育総務課長 現在は定期預金での管理をおこなっております。基本的に、今後もそのような管理をしていくことになると思います。

質疑後、全会一致で承認された。

② 議案第54号 南房総市白浜フローラルホールの設置及び管理に関する条例を廃止する条例の制定について

議案第56条 財産の無償貸付について

小宮委員長から議案第54号および議案第56条は、関連議案のため一括提案する旨を諮り、承認後、田村生涯学習課長が、南房総市白浜フローラルホールを教育財産から普通財産とし、白浜保健福祉センターはまゆうとともに民間事業者へ無償貸付することについて、資料に基づき説明。

(質疑)

石井委員 貸付にあたって改修工事をおこなうとのことですが、その費用はどちらが支払うことになりますか。

田村生涯学習課長 屋根の防水工事や外壁など、躯体に関する部分は市が一般財源で負担します。改修部分については、総務省のリノベーションという事業があり、該当すれば

国の事業費を充てられることから、現在、申請しています。選定されれば市が事業を執行します。選定されなかった場合は、貸付先となるR. p r o j e c tが負担することになっています。いずれにしても市の負担はありません。

岡崎委員 無償貸付の目的の中に地域住民による施設利用を通してという文言がありますが、地域の方々が利用しやすい状況を残しておくということでしょうか。

田村生涯学習課長 貸し付けた後も、施設が空いている時は、市民が利用できるような環境にしておきます。

岡崎委員 今後、無償貸付の条件等について契約を結ぶことになるかと思いますが、その内容はこの教育委員会議で示されるのでしょうか。

田村生涯学習課長 細かな内容の提示はいたしません、大まかなところは報告できるかと思います。

小宮委員長 確認ですが、改修費用の市の負担はないということですね。

田村生涯学習課長 屋根の防水や外壁など、躯体に係る部分は市が負担します。合宿が可能な施設への改修につきましては、貸付先の事業者が負担します。

小宮委員長 今後かかってくる光熱費等は、貸付先の事業者が運営するというところで負担しないということでしょうか。

田村生涯学習課長 基本的に、維持管理経費については貸付先の事業者の負担になります。また、改修工事が見込まれる場合は、双方で協議することになるかと思われます。

小宮委員長 貸付を開始した後、雨漏りが発生した場合は、施設の老朽化によるものだと、市の負担で修繕するということがありえますか。

田村生涯学習課長 そうですね。そのような場合に備え、双方で協議するといった条項を契約内容に設けておく必要があると考えます。今回、防水工事等をおこないますので、すぐに雨漏りすることはないかと思います。

小宮委員長 地域住民が使用する時は有料になりますか。

田村生涯学習課長 現在も有料で、一部減免等をしてありますが、今後は事業者がおりますので、やはり有料となります。但し、現状の利用料金と差がつかないように、現在打ち合わせをしています。

庄司委員 ホースセラピーというのは、あまり聞き慣れない言葉ですが、そこに常に馬がいるわけではなく、イベントの際に馬を連れてきて触れ合うというかたちでおこなうのですか。

田村生涯学習課長 庄司委員がおっしゃったように、イベント時に馬を用意しておこな

うスタイルになると思います。また、馬車等の計画もございますが、実施については十分な調整が必要になるかと思われます。

質疑後、全会一致で承認された。

③ 議案第55条 南房総市幼保一体施設設置条例の一部を改正する条例の一部の施行期日を定める規則の制定について

水島子ども教育課長が、千倉幼稚園と千倉保育所の所在地を統一し、千倉子ども園とする規則の施行期日を平成27年9月1日とすることについて、資料に基づき説明。

質疑なく、全会一致で承認された。

④ 議案第57号 契約の締結に対する意見の聴取について（南房総市立富山中学校校舎等解体及び富山小中学校校舎等建設工事（建築工事））

奥澤教育総務課長が、富山中校舎等解体及び富山小中学校校舎建設工事（建築工事）における変更契約を締結することについて、資料に基づき説明。

（質疑）

岡崎委員 以前、人件費高騰によるインフレスライドがあったと思うのですが、それと今回提示されたものは同じものですか。

奥澤教育総務課長 基本的には契約期間内にある工事に係るインフレスライドですので、今回は9月末工期の工事に関し、最終的に事業費を精査したことによる減額と、インフレスライドが発生したための増額との差し引きで増額の変更契約となります。

岡崎委員 前回お話いただいたものの最終的な精算ということでよろしいですか。

宇治原教育次長 インフレスライドは以前もありまして、それについては既に契約変更しています。その後もう一度、インフレスライドがあり、それが今回の分になります。

川名学校再編施設整備室長 インフレスライドについては年に何回という決まりはありません。特別な事情によって賃金や材料費が急激に変動した場合には、発注者と契約者間で協議して決定するという国または県からの通知によるものですので、毎回同じとは限りません。残っている工事の内容に対して、該当する、対象になるというものですので年に数回はあったかと思えます。

岡崎委員 インフレスライドというしくみがあるのは理解できますが、一般市民の立場からすると、最初に契約した金額に加え、後からさらに費用がかかります、そして期間内に終わらなかったから期間を延ばしますというと、いろいろと問題があるのかなという印

象を前回は受けました。

奥澤教育総務課長 工期内最後の精算ですので、これ以上の変更はないと思います。

宇治原教育次長 今回の変更契約に関する予算については、5月1日の臨時議会で、インフレスライド分としておよそ1900万円の補正予算が承認されています。その時に予算要求をしたものを、今回9月30日の工期にあわせ、最終的に精算し、契約変更をおこないません。今回は精算によるインフレスライド分としておよそ1200万円の増額となりますが、設計変更分の減額との差し引きによりおよそ460万円の増額となります。

三幣教育長 国や県からインフレスライドに関する通知があっても、工期内に終わらず延びたのは施工者の責任で、その間のインフレスライド分はこちらに負担する責任はないだろうというのが普通感覚だと思います。ですが、法的には、6ヶ月工期を延長した契約を結んだのなら、その延長した期間の工事に関して、国・県の合理的な指導があれば人件費の値上がり分などはこちらで負担しなければいけません。

岡崎委員 今回の分に関しては、当初予定していたよりインフレスライド分は安くなるということですね。企業努力がなされたということでしょうか。

質疑後、全会一致で承認された。

⑤ 平成27年度南房総市一般会計補正予算（第3号）案に対する意見の聴取について
奥澤教育総務課長、水島子ども教育課長、田村生涯学習課長が資料に基づき説明。

（質疑）

岡崎委員 学校教育施設設備基金への積立金の額の算出根拠は、七浦診療所からの賃借料20年分を割り返したものでしょうか。

奥澤教育総務課長 国庫補助をいただいた各学校の施設面積を貸し付けの面積で割り返しまして、幼稚園分と小学校分それぞれの額を算出し、20年間貸与した場合の金額と、国庫補助で残っている金額を比較しまして、少ない方の金額を積み立てるとというのが文部科学省の指示です。今回の場合、月額20万円の家賃で20年間の貸与期間がありますと、積立額は1149万1千円になります。

質疑後、全会一致で承認された。

9 その他

・川名学校再編整備室長から、丸山・和田地区統合小学校等建設事業の基本設計の概要について説明があった。

(質疑)

小宮委員長 小学校は、今の中学校の陸上グラウンドに建てるということですか。

川名学校再編整備室長 そうです。

小宮委員長 野球場は現状のままですか。

川名学校再編整備室長 設計段階では、野球場は既存の道路より南側に移して配置しています。

岡崎委員 野球場と調整池の部分は用地買収するのですか。

川名学校再編整備室長 その部分に加え、テニスコート、駐車場、また、北側の既存部分では中学校校庭の一部と調整池、幼保一体化施設と駐車場部分の用地買収が必要となります。

岡崎委員 大変広い施設で立派ですね。野球場だけ単独でとれる中学校は、なかなかないでしょう。小学校と中学校の校庭の境には何か仕切りをつくりませんか。

川名学校再編整備室長 小学校の校庭と中学校の校庭を重複して使うことができるようにと考えていますので、特に構造物や植栽の予定はありません。

三幣教育長 設計当初は中学校の校庭がもう少し西側によっていたのですが、調整池を作らなければいけないということになり、このようになりました。ですから、例えば、小学校の授業で陸上をおこなうときは、中学校の校庭でという使い方をすればよいと思います。

庄司委員 完成後も部活動で和田校舎は使いますか。

川名学校再編整備室長 和田校舎も引き続き使用できるようにしておきます。

庄司委員 調整池は、普段は広い水面が見えるようなかたちですが、それともコンクリートで上部を覆って雨水だけが入っていくようなかたちですか。

川名学校再編整備室長 コンクリートで覆うと費用がかかりますので、すり鉢状に穴をつくり、水が貯められるようにしておけばよいと考えています。雨が降った時には、敷地の水が調整池に溜まり、そこから少しずつ外へ排出されていくイメージを持っていただければと思います。

庄司委員 普段は調整池の上で何かできるというわけではないのですか。

川名学校再編整備室長 調整池の事業形態はこれから県と協議します。できるだけ有効活用できるよう考えていきたいと思っています。

庄司委員 だいぶ広い池ですので有効活用できればよいと思います。

三幣教育長 斜面の部分は難しいですが、平らな部分は幼稚園児や小中学生が作物を育

てるための畑として活用できたらいいと考えています。

小宮委員長 駐車場は何台ぐらいのスペースがありますか。

川名学校再編整備室長 図面上でいくと約290台です。

岡崎委員 全部でどのぐらいの面積になりますか。

川名学校再編整備室長 8haです。

庄司委員 小学校の屋内運動場は体育館と名称が異なるだけで同じものですか。

川名学校再編整備室長 そうです。体育館です。

庄司委員 嶺南中の体育館は、少し狭くてバスケットコートが2面とれないのですが、こちらの体育館はいかがですか。

川名学校再編整備室長 公式のバスケットコートが2面とれる大きさを考えています。ですから、中学校がこちらの体育館を使用してもよいでしょうし、逆に小学校が現在の中学校の体育館を使用してもよいと思います。

三幣教育長 和田校舎の体育館ぐらいの大きさをイメージしています。小・中と名前がついていますが、今回の場合は、小学生が体育をするときは、中学校の体育館、中学生が体育をするときは小学校の体育館というように、使用する場所がクロスするかもしれません。近くに丸山体育館もありますから、合わせるとバレーボールやバスケットボールの大会が可能になると考えています。

川名学校再編整備室長 将来の小中一貫を見据えて施設の配置計画を考えています。各施設が隣接しているので、中学校から小学校への移動や幼保一体化施設への移動がスムーズにできます。将来は職員室も1ヶ所になるかもしれませんが、現在は小中に1ヶ所ずつ考えています。共に校舎棟から直接グラウンドへ出られるように校舎棟の前にグラウンドを配置しています。

三幣教育長 小学校と既存中学校は、1階はグラウンドに出る時の障害になりますのでつながりませんが、2階部分でつながりますので子どもたちは行き来することができます。

小宮委員長 小学校の普通教室は6教室ですか。

三幣教育長 2階部分にもありますので、12教室です。少人数指導などで教室が足りなくなることが想定される場合は、朝と夕方しか使用していない中学校2階のホームベースがあるのでそちらを活用することも考えています。

石井委員 小学校の体操教室や陸上大会の会場となるような施設になりますか。

川名学校再編整備室長 そうなるといいと思います。

岡崎委員 出入り口は北側の正面の正門1ヶ所のみですか。幼保一体化施設に小さな子

どもたちを送るときにもう少し近くまで行ければよいと思いますが。

川名学校再編整備室長 西側駐車場からも施設近くまでバスが入ります。

小宮委員長 保育所の給食は給食センターではなく、施設の厨房でつくるのですか。

三幣教育長 幼保ともに厨房でつくります。

小宮委員長 この図面ですと、部活動でサッカーは想定していないのですか。

川名学校再編整備室長 特に想定はしていませんが、サッカーができる広さはあります。

小宮委員長 それは小学校の校庭のほうですか。

川名学校再編整備室長 中学校の校庭のほうです。

小宮委員長 これから先の進行はどのようにになりますか。

川名学校再編整備室長 既存の南側にあたる新たにつくる部分は用地買収を進めていきます。それと平行して、事務的には実施設計に移行します。予定敷地内の農地の転用や、農業振興地域の除外など数多くの事務が発生いたします。

小宮委員長 設計について現場の先生方に意見を問うような機会がありますか。

川名学校再編整備室長 そのような考えは持っています。どのような先生方に聞くべきか検討が必要ですが、意見は伺いたいと考えています。

三幣教育長 財政的に厳しいので、いろいろな要望を受け入れるのは難しいと思います。既存道路を残して野球場を配置したのは、道路を作り直すとかかなり予算がかかるからです。後々、贅沢だと思えるようなものは極力排していかなければならないと考えています。小学校側にメディアセンターがありますが、これはいわゆる図書室です。1年生から4年生ぐらいまでが使用できればよく、5・6年生は中学校のメディアセンターを使用すればよいという考えで、面積を小さくしています。このように、なるべく予算をかけずに、これだけ大きな施設をつくろうと考えていることをご理解いただきたいと思います。

10 閉 会 小宮委員長が閉会を宣言

第9回定例会を9月25日（金）午前10時に開催することで決定した。

以上、会議の顛末を記載し、相違ないことを証する。

平成27年9月25日

南房総市教育委員会 委員長 小 宮 忠

南房総市教育委員会 署名人 庄 司 美 佳

南房総市教育委員会 書 記 高 梨 和 子